

DROIT PUBLIC  
SCIENCE POLITIQUE

PRÉCIS

# Droit administratif des biens

Domaine, travaux publics,  
expropriation  
pour cause d'utilité publique

3<sup>e</sup> édition

Jean-Marie Auby  
Pierre Bon

DALLOZ

DR 109

SOMMAIRE



# Droit administratif des biens

Domaine, travaux publics,  
expropriation  
pour cause d'utilité publique

3<sup>e</sup> édition  
1995

6929 2  
2

**Jean-Marie Auby**

Professeur émérite à l'Université de Bordeaux I

Président honoraire de l'Université

Correspondant de l'Institut

**Pierre Bon**

Professeur à l'Université de Pau

et des Pays de l'Adour

**DALLOZ**

## ABRÉVIATIONS

## SOMMAIRE

(Une table des matières détaillée figure à la fin de l'ouvrage)

<b>PREMIÈRE PARTIE. — LE DOMAINE</b> .....	1
<b>Titre 1. — Le domaine public</b> .....	3
Chapitre introductif. — Le principe de la distinction du domaine public et du domaine privé .....	4
<b>Livre 1. — La détermination du domaine public</b> .....	11
Chapitre 1. — Le critère et la composition du domaine public .....	12
Chapitre 2. — L'incorporation au domaine public et la sortie du domaine public .....	43
Chapitre 3. — La délimitation des dépendances du domaine public .....	52
<b>Livre 2. — Le régime de domanialité publique</b> .....	65
Chapitre 1. — Les caractères généraux du régime .....	66
Chapitre 2. — La propriété des dépendances du domaine public .....	70
Chapitre 3. — Conséquences du régime vis-à-vis des per- sonnes publiques propriétaires du domaine ...	78
Chapitre 4. — Conséquences du régime vis-à-vis des tiers ....	99
Chapitre 5. — La situation des usagers du domaine public ....	111
Chapitre 6. — La protection du domaine public contre les empiètements et dégradations .....	153
<b>Titre 2. — Le domaine privé</b> .....	163
Chapitre 1. — Les caractères généraux .....	164
Chapitre 2. — La constitution du domaine privé .....	168
Chapitre 3. — Le régime juridique du domaine privé .....	172
<b>DEUXIÈME PARTIE. — LES TRAVAUX PUBLICS</b> .....	185
<b>Titre 1. — Généralités</b> .....	187

Chapitre 1. — La notion de travail public .....	188
Chapitre 2. — Les conséquences de la notion de travail public .....	198
<b>Titre 2. — La réalisation du travail public .....</b>	<b>201</b>
Chapitre 1. — Les conditions administratives et financières ...	202
Chapitre 2. — Les modes d'exécution des travaux publics .....	206
<b>Titre 3. — Les travaux publics et les administrés .....</b>	<b>269</b>
Chapitre 1. — La collaboration des administrés à l'exécution de travaux publics .....	270
Chapitre 2. — Les sujétions pouvant résulter de l'exécution des travaux publics .....	274
<b>TROISIÈME PARTIE. — LES OUVRAGES PUBLICS .....</b>	<b>307</b>
Chapitre 1. — La notion d'ouvrage public .....	308
Chapitre 2. — Le régime juridique de l'ouvrage public .....	315
<b>QUATRIÈME PARTIE. — L'EXPROPRIATION POUR CAUSE D'UTILITÉ PUBLIQUE .....</b>	<b>321</b>
<b>Titre 1. — Généralités .....</b>	<b>325</b>
Chapitre 1. — L'histoire de l'expropriation .....	326
Chapitre 2. — Les sources de l'expropriation .....	332
Chapitre 3. — La définition de l'expropriation .....	347
<b>Titre 2. — La phase administrative .....</b>	<b>373</b>
Chapitre 1. — La consultation sur l'utilité publique : l'enquête préalable et les avis .....	376
Chapitre 2. — La constatation de l'utilité publique : la déclara- tion d'utilité publique .....	403
Chapitre 3. — La détermination des biens à exproprier : l'en- quête parcellaire et l'arrêt de cessibilité .....	441
<b>Titre 3. — La phase judiciaire .....</b>	<b>455</b>
Chapitre 1. — Le transfert de propriété .....	459
Chapitre 2. — La fixation de l'indemnité .....	463
<b>Titre 4. — Les procédures spéciales et les incidents .....</b>	<b>493</b>
Chapitre 1. — Les procédures spéciales .....	494
Chapitre 2. — Les incidents .....	502



Jean-Marie Auby, professeur émérite à la Faculté de droit et à l'Université de Bordeaux I, a été doyen de la Faculté et président de l'Université.

Il est l'auteur de nombreux ouvrages de droit public et administratif.

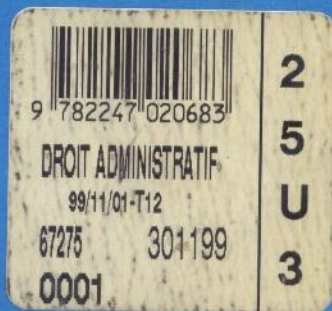


Pierre Bon, professeur à la Faculté de droit, d'économie et de gestion de l'Université de Pau et des Pays de l'Adour, a été doyen de la Faculté.

Le régime juridique des biens publics, sensiblement modifié au cours des dernières années, est très différent de celui des biens privés, en ce qui concerne le statut de ces biens, les travaux auxquels ils donnent lieu, les modes d'acquisition, etc.

Ce régime met en œuvre de nombreuses prérogatives de l'administration, tempérées par des garanties de procédure et par le contrôle exercé par le juge administratif ou judiciaire.

Cet ouvrage analyse, dans une perspective théorique et pratique, l'état actuel du droit en cette matière. Il comporte quatre parties : le domaine (public et privé) ; les travaux publics ; les ouvrages publics ; l'expropriation pour cause d'utilité publique.



3105  
ISBN 2-247-02068-2  
194 F

